



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ  
INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL MONUMENTS PANCEVO  
ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 17, 26000 ПАНЧЕВО, ТЕЛ.: 013/ 351-472, 348-487, ТЕЛ/ФАКС: 013/351-851

Број: 932/2  
Дана: 24.9.2021.  
П а н ч е в о  
МЖ/НБ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ „УРБАНИЗАМ“  
ПАНЧЕВО

БРОЈ:

05-101/2021-1/2

27-09-2021

ДАТУМ:

Завод за заштиту споменика културе у Панчеву, на основу чланова 107. став 1. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр. 71/94, 52/2011 – др. Закони и 99/2011 - др. закон) на захтев бр. 932 од 10.9.2021. године, странке ЈП „Урбанизам“ Панчево, Карађорђева бр. 4, доставља

**Условe чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара за израду урбанистичког пројекта као урбанистичко-архитектронске разраде локације за реконструкцију ФЦЦ и изградњу новог постројења ЕТБЕ у комплексу Рафинерија нафте Панчево, на катастарским парцелама бр. 3545, 3538, 3559, 3557, 3529/2, 3529/1, 3558, 3552/1, 3547, 3546, 3549, 3541, 3534, 3533, 3532, 3563, 3570, 3531, 3575, 3556 К.О. Војловица**

I Са становишта заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту, урбанистички пројекат као урбанистичко - архитектонска разрада локације за реконструкцију ФЦЦ и изградњу новог постројења ЕТБЕ у комплексу Рафинерија нафте Панчево, на катастарским парцелама бр. 3545, 3538, 3559, 3557, 3529/2, 3529/1, 3558, 3552/1, 3547, 3546, 3549, 3541, 3534, 3533, 3532, 3563, 3570, 3531, 3575, 3556 К.О. Војловица, може се изградити на основу следећих услова:

- инвеститор је дужан да обезбеди средства за вршење сталног археолошког надзора од стране стручњака Завода за заштиту споменика културе у Панчеву током извођења свих будућих земљаних радова;
- инвеститор и извођач су обавезни да благовремено, пре подношења пријаве почетка земљаних радова код надлежног органа, обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву о почетку земљаних радова, ради регулисања обавеза инвеститора везаних за послове из тачке 1;
- ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;

- инвеститор је дужан да обезбеди средства за заштитна ископавања и истраживања, као и за чување, публикување и излагање добара материјалне културе откривених приликом археолошког надзора земљаних радова.

II Локација на којој леже постројења комплекса „НИС - Рафинерија Панчево” је простор у близини бројних евидентираних археолошких налазишта и локалитета са археолошким садржајем (добра која уживају претходну заштиту на основу члана 27. став 1. тачка 1. Закона о културним добрима), од енеолита до средњег века, а већ су до сада у самом кругу Рафинерије нафте Панчево регистровани бројни случајни археолошки налази, и обављена заштитна археолошка истраживања на том простору. Ископавања су вршена:

- Године 1980. и 2010. у блоковима 21 и 22 - локација се налази источно од манастира Војловица, на земљишту које је било благо нагнуто ка старој обали Дунава.
- 1980. године на том потесу откривени су остаци археолошких слојева из периода: неолита, бронзанодобне некрополе са спаљеним покојницима: културна група Гава комплекса (некропола 1) и некропола касног бронзаног доба - касне ватинске групе, фаза Белегиш - Иланца (некропола 2), сарматска скелетна некропола са 54 гроба, остаци сарматског насеља и средњовековно насеље.
- 2010 године бављена су обимна археолошка ископавања заштитног карактера приликом којих је откривено и истражено преко 60 сарматских укола (III - IV век), економског и стамбеног карактера у блоковима 21 и 22
- 2005. године на локацији будућег анекса зграде ЦФР мотора, у блоку бр. 2, приликом предходних заштитних археолошких ископавања констатовано је сеоско гробље из XVIII-XIX века које се простирало око манастира Војловица.
- У периоду 1993-95. и 1997-1998. године у блоковима 2 и 3, ископавања су показала постојање културног слоја из периода старијег гвозденог доба и постојање сарматске некрополе.
- Током разних градњи у кругу Рафинерије нафте Панчево, на различитим деловима простора откривено је и неколико коњаничких гробова из периода Сеобе народа (Авари).
- Током 2010. године, 2011. године, 2015. године и 2017. године вршило се стручно археолошко праћење земљаних радова на темељним стопама погона: 1Ц-09, 3Ц-14 (блок 3) и 2Ц-11 (блок 16), ГИЛБ-а, зграде диспечера, погона дубоке прераде итд.

Поред евидентираних археолошких локалитета у самом комплексу "НИС - Рафинерија Панчево" и његовој близини, налазе се и два културна добра од изузетног значаја:

1. Археолошко налазиште СТАРЧЕВО - „ГРАД”, утврђен за непокретно културно добро од изузетног значаја 1990. године. Налази се на левој обали Дунава, северозападно од села Старчева, 8 км југоисточно од Панчева, а у непосредној близини круга Рафинерије.
2. МАНАСТИР ВОЈЛОВИЦА, утврђен за непокретно културно добро - споменик културе од изузетног значаја 1990. године. У оквиру манастирског комплекса археолошка ископавања вршена су 1982, 1984. и 1993-95. године.

III Ови услови чувања, одржавања и коришћења уграђују се у урбанистички пројекат као урбанистичко - архитектонска разрада локације за реконструкцију ФЦЦ и изградњу новог постројења ЕТБЕ у комплексу Рафинерија нафте Панчево, на катастарским парцелама бр. 3545, 3538, 3559, 3557, 3529/2, 3529/1, 3558, 3552/1, 3547,

3546, 3549, 3541, 3534, 3533, 3532, 3563, 3570, 3531, 3575, 3556 К.О. Војловица, у складу са чланом 107. став 1. Закона о културним добрима.

IV Подносилац захтева је дужан да нацрт урбанистичког пројекта као урбанистичко - архитектонске разраде локације за реконструкцију ФЦЦ и изградњу новог постројења ЕТБЕ у комплексу Рафинерија нафте Панчево, на катастарским парцелама бр. 3545, 3538, 3559, 3557, 3529/2, 3529/1, 3558, 3552/1, 3547, 3546, 3549, 3541, 3534, 3533, 3532, 3563, 3570, 3531, 3575, 3556 К.О. Војловица, достави на мишљење Заводу за заштиту споменика културе у Панчеву, и да то мишљење приложи приликом његовог разматрања и доношења, у складу са чланом 107. став 4. Закона о културним добрима.

Вршилац дужности директора

Гроздана Миленков



Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Документацији
- Архиви